



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.06.2025

№ 1543

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельного
участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» (ИНН 5902201970, ОГРН 1035900103997) (далее - ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ») от 15.05.2025 № 299-2025-02-06вх-537:

1. Установить в интересах ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» публичный сервитут площадью 3544 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:5160006:1723 (3544 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/пос., севернее с. Платошино.

Цель: капитальный ремонт участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейным объектом: «Капитальный ремонт трубопроводов ЦДНГ-10».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не более одного года.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Правилами охраны магистральных трубопроводов, утвержденных Постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

7. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

7.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

7.2. направить настоящее распоряжение в ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»;

7.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

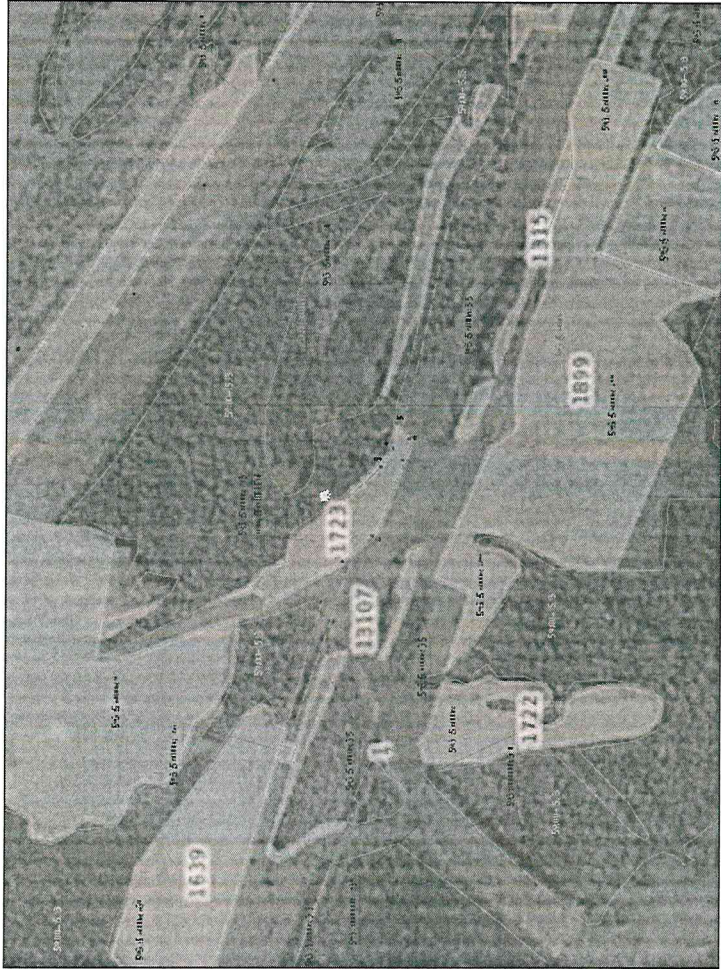
Председатель комитета



Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

«Капитальный ремонт трубопроводов ЦДНГ-10»
Местоположение: Пермский край, Пермский район, Кукшунское с/пос., севернее с/платино
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения
Площадь земель/частей земельного участка: 354,4 кв.м.



1:5 000

Условные обозначения:

- граница сервитута
- граница кадастрового квартала
- обозначение кадастрового квартала 59:03:0080006:025
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН 59:03:0080006:025
- кадастровый номер земельного участка 59:03:0080006:025
- обозначение зоны с ОЗИТ по сведениям ЕГРН 59:03:0080006:025
- граница зоны с ОЗИТ по сведениям ЕГРН 59:03:0080006:025
- проектное местоположение инженерного сооружения

Каталог координат (система координат МСК-59)					Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения	Площадь, кв. м.
Обозначение характерных точек	Координаты		X	Y		
1	478439.38	2250006.19			Метод спутниковых геодезических измерений (определенный), 0,1	354,4
2	478389.75	2250129.79				
3	478389.33	2250130.19				
4	478374.44	2250155.00				
5	478370.93	2250187.63				
6	478354.37	2250167.76				
7	478362.32	2250138.87				
8	478400.95	2250039.74				
1	478439.38	2250006.19				